



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n° 57 del 13/03/2018 REG. GEN. n°89 del 13/03/2018

OGGETTO: "Piano Urbanistico Comunale – Proposta preliminare di Puc e Rapporto preliminare ambientale. – Accertamento di conformità alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore.- Avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, integrato con il procedimento di Valutazione di Incidenza. – Avvio della consultazione dei cittadini e del pubblico interessato."

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **tredecim** del mese di **marzo** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Verificata, a seguito del riscontro operato:

- la regolarità della prestazione effettuata;
- la rispondenza ai requisiti quantitativi e qualitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;

Visto l'art. 153 comma 5 del D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Perdifumo;

Visto il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Premesso:

- **che** il Comune di Perdifumo (SA) è sprovvisto di strumentazione comunale vigente adeguata al piano Urbanistico Territoriale, di cui alla **legge regionale n.35/87** e conforme a quanto previsto del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e alla legge Regionale **n.16/2004**;
- **che** la con **legge regionale n. 13 del 13/10/2008** è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Campania;
- **che** la Provincia di Salerno con **D.C.P. n.15 del 30/03/2012** ha approvato il Piano territorial di Coordinamento Provinciale – PTCP;

Rilevato:

- **che** che con determina dell'UTC del Comune di Perdifumo n. 327 del 10/12/2009, è stato affidato al R.T.P. composto dall': ing. Roberto Gerundo (capogruppo mandatario); arch. Giovanni Centrella (mandante); ing. Carla Eboli (mandante); ing. Antonio Iovine (mandante); dott. Agr. Eligio Troise (mandante), l'incarico della redazione del piano urbanistico comunale, del Regolamento urbanistico edilizio comunale (RUEC) e degli atti di programmazione degli interventi, della Zonizzazione Acustica e per la procedura di Valutazione Ambientale Strategia (V.A.S.);
- **che** con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25/09/2017 è stato istituito l'ufficio VAS per l'epletamento delle funzioni di attività competente, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 comma 8 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5/2011, mediante convenzione tra I Comuni di Perdifumo e Lustra;
- **che** in data 02/01/2017, il R.T.P. incaricato alla redazione del PUC, RUEC, VAS e PUAD, ha trasmesso I seguenti elaborati costituenti il Preliminare di Piano di cui all'art. 2 comma 4 del regolamento attuativo della legge Regionale **n.16/2004** e ss.mm.ii., ivi compreso il rapport ambientale preliminare;

Vista:

- La legge Regionale della Campania n. 16 del 22 dicembre 2004, come successivamente modificata ed integrate, recante le "norme del Governo del Territorio";
- La Legge Regionale della Campania n. 13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art. 13 della L.R. 16/2004 e le Linee guida per il Paesaggio in Campania;

Visto:

- Il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04/08/2011;
- Il "manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" predisposto dall'AGC 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;
- Il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante "Norme in materia ambientale";
- Il D.P.R. 8 settembre 1997, n.357, e ss.mm.ii, "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relative alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonce della flora e della fauna selvatiche";
- Il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania" approvato con D.P.G.R. n.17 del 18 dicembre 2009;
- Il Regolamento Regionale n.1/2010 recante "Disposizioni in materia di valutazione di incidenza" approvato con D.P.G.R. n.09 del 29/01/2010, nonché la Deliberazione di Giunta Regionale n. 324 del 19 marzo 2010 recante "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania" e la Circolare esplicativa dell'A.G.C. Tutela dell'Ambiente della Regione Campania prot. N. 765753 del 11 ottobre 2011 "...in merito all'integrazione della valutazione di incidenza VAS di livello Comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n. 5/2011";

Viste le ulteriori disposizioni normative e regolamenti nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;

Visti gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriali, di settore, sovraordinati e relative al territorio comunale;

Vista la proposta Preliminare di PUC redatta in conformità alle previsioni di cui all'art. 2, comma 4, Regolamento Regionale n.05/2001, **costituita dai seguenti elaborati:**

3. PIANO STRATEGICO COMUNALE;
4. RELAZIONE;

Elaborate grafici:

1. TAVOLA 0 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
2. TAVOLA 1 – CARTA DELLA PERICOLOSITA' E DEL RISCHIO IDRAULICO
3. TAVOLA 2 – CARTA DELLA PERICOLOSITA' DA FRANA
4. TAVOLA 3 – CARTA DEL RISCHIO DA FRANA
5. TAVOLA 4 – USO AGRICOLO DEL SUOLO
6. TAVOLA 5/1 – USO DEL SUOLO URBANO
7. TAVOLA 5/2 – USO DEL SUOLO URBANO
8. TAVOLA 5/3 – USO DEL SUOLO URBANO
9. TAVOLA 5/4 – USO DEL SUOLO URBANO
10. TAVOLA 6/1 - USO DEL SUOLO URBANO PERDIFUMO E FRAZIONE CAMELLA
11. TAVOLA 6/2 – USO DEL SUOLO URBANO FRAZIONE VATOLLA
12. TAVOLA 6/3 – USO DEL SUOLO URBANO FRAZIONE MERCATO CILENTO
13. TAVOLA 6/4 – USO DEL SUOLO URBANO FRAZIONE SAN PIETRO E NOCE
14. TAVOLA 7 – PIANO DEL PARCO
15. TAVOLA 8 – SISTEMA DELLE PROIEZIONI E DELLE EMERGENZE
16. TAVOLA 9 – MOBILITA' ESISTENTE – GRAFO
17. TAVOLA 10 – MOBILITA' ESISTENTE – CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE
18. TAVOLA 11 – MOBILITA' ESISTENTE – EFFICIENZA TEORICA
19. TAVOLA 12 – RICETTORI SENSIBILI E SORGENTI DI RUMORE
20. TAVOLA 13/1 - RICETTORI SENSIBILI E SORGENTI DI RUMORE
21. TAVOLA 13/2 - RICETTORI SENSIBILI E SORGENTI DI RUMORE
22. TAVOLA 13/3 - RICETTORI SENSIBILI E SORGENTI DI RUMORE
23. TAVOLA 13/4 - RICETTORI SENSIBILI E SORGENTI DI RUMORE
24. TAVOLA 14 – PROIEZIONE TERRITORIALE STRUTTURALE DEL PIANO

-che in data 20/03/2017, il dott. Geologo Gerardo Buccino incaricato della redazione dello studio geologico del PUC,

RUEC, VAS e PUAD, ha trasmesso l'elaborato unico costituente lo studio Geologico preliminare di cui all'art. n. 2 comma 4 del regolamento attuativo della legge regionale n. 16/2004 e ss.mm.ii. preliminare:

-che in data 12/04/2017, il tecnico incaricato, dott. Francesco Cirillo, della redazione della Carta dell'USO AGRICOLO del SUOLO, ha trasmesso i seguenti elaborati costituenti il Preliminare della CARTA dell'USO AGRICOLO del SUOLO di cui all'art. n. 2 comma 4 del regolamento attuativo della legge regionale n. 16/2004 e ss.mm.ii.:

- A. QUADRO UNIONE;**
- B. QUADRANTE 1 SCALA 1.5000;**
- C. QUADRANTE 2 SCALA 1.5000;**
- D. QUADRANTE 3 SCALA 1.5000;**
- E. QUADRANTE 4 SCALA 1.5000;**
- F. QUADRANTE 5 SCALA 1.5000;**
- G. QUADRANTE 6 SCALA 1.5000;**
- H. QUADRANTE 7 SCALA 1.5000;**
- I. QUADRANTE 8 SCALA 1.5000;**

Visto il Rapporto preliminare ambientale redatto in conformità alle previsioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 152/2006;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 25/01/2018 con la quale è stato preso atto della *proposta preliminare di Puc* e l'allegato *rapporto preliminare ambientale* e con la quale, inoltre, si stabilisce di dare mandato al Responsabile del procedimento affinché compia gli atti consequenziali previsti dalla L.R. 16/2004 e dal Regolamento Regionale n. 5/2011, consistenti nelle seguenti attività:

- e) Avviare le consultazioni dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, e cioè di quei soggetti istituzionali competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti dal processo di pianificazione (Settori Regionali competenti in materie attinenti al piano, Agenzia Regionale per l'ambiente, Azienda Sanitaria Locale, Enti di gestione di aree protette, Provincia, Autorità di Bacino, Comuni confinanti, Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici e per i beni archeologici, ecc.), attivando in tal modo il processo di Vas di cui al D.Lgs. 152/2006;
- f) Avviare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operative da parte dei singoli cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali esistenti sul territorio;
- g) Definire le necessarie intese con le autorità e gli enti competenti, in particolare con riferimento ai beni architettonici e paesaggistici, per i beni archeologici ed alle eventuali problematiche connesse al rischio idrogeologico;
- h) Avviare, sulla base degli esiti delle consultazioni effettuate, la redazione della *proposta definitiva* del Puc e del relativo *Rapporto ambientale*;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25/09/2017 con cui è stato istituito l'ufficio VAS per l'epletamento delle funzioni di attività competente, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 comma 8 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5/2011, mediante convenzione tra i Comuni di Perdifumo e Lustra;

Rilevato che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione ambientale Strategica alla luce delle previsioni di cui all'art. 6 comma 2, del D.Lgs. 152/2006 ed art. 2, comma 1 Regolamento VAS regionale;

Rilevato, ancora, che il redigendo Piano Urbanistico Comunale, anche se non interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 il necessario procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza dovrà essere ricompreso ed integrato nella procedura VAS, alla luce di quanto stabilito dall'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dall'art.6, comma 4, del Regolamento regionale n. 1/2010;

Dato atto, altresì, che al fine di facilitare l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale è stato predisposto un apposito *Questionario per la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale sul Documento di scoping*;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra, di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt. 13 e succ. Del medesimo decreto, nonché dalle disposizioni regolamentari regionali;

Ritenuto, altresì, di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale con il richiamato atto deliberativo 07/2018, alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art. 7, comma 2, del Regolamento Regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art. 5 della Legge Regionale 16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art. 13, comma 2, del D.Lgs. 152/2006;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto la Legge 241/90 e ss.mm.ii;

Visto il regolamento comunale sui lavori, servizi ed acquisto di beni in economia;

Visto il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, con particolare riferimento agli artt. 107,151, comma 4, e 183;

Visto il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente regolamento di contabilità del Comune di Perdifumo;

DETERMINA

1. **Di rendere** la premessa narrative parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di dare atto** che la predisposta proposta preliminare del PUC di Perdifumo, (delibera di Giunta Comunale n. n. 07 del 25/01/2018):
 - a. È conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali;
 - b. È complessivamente conforme agli obiettivi ed alle previsioni degli strumenti urbanistici di pianificazione d'area vasta (urbanistica e territoriale) sovraordinata ed alla pianificazione di settore interessante il territorio comunale;
3. **Di dare atto** che il predisposto rapport preliminare ambientale del PUC di Perdifumo, (delibera di Giunta Comunale n. n. 07 del 25/01/2018):
 - a. Fornisce, unitamente alle elaborazioni costituenti la proporta preliminare di PUC, le informazioni preliminari utili ad individuare I possibili impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione delle proposte di Piano;
 - b. Definisce la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale e il loro livello di dettaglio ai fini della Valutazione ambientale strategic;
4. **Di dare atto**, che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra I piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategic alle luci delle previsioni di cui all'art. 6, comma 2, del D.lgs. 152/2006 ed art. 2, comma 1, Regolamento Regionale VAS;
5. **Di dare atto** che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, anche se non interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriate" di incidenza da ricomprendere ed integrare nella procedura VAS, alla luce di quanto stabilito dall'art. 10, comma 3, del Dlgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dall'art.6, comma 4, del Regolamento regionale n. 1/2010;
6. **Di stabile** di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art. 6 del Decreto legislativo 152/2006, second le modalità stabilite dagli artt. 13 e succ. del medesimo decreto, nonchè dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;
7. **Di stabilire** di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale con il richiamato atto deliberative n. 07/2018, alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art. 7 comma 2, del Regolamento Regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art. 5 della L.R. 16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art. 13, commi 1 e 2, del D.lgs. 152/2006;
8. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e dal relative regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulterior riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ed è immediatamente esecutiva;
9. **Di dare atto** che copia del presente verrà pubblicata all'Albo pretorio on line ai fini della generale conoscenza. La presente determinazione è esecutiva con l'apposizione da parte del responsabile del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.

Perdifumo 13/03/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Edilizia private, Urbanistica, Protezione Civile
f.to Ing. Angelo MALANDRINO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

In relazione al disposto all'Art. 151, comma 4, del d. Lgvo. n. 267/2000;

APPONE

-il visto di regolarità contabile.

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa. Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli innanzi descritti.all'int.
_____ cap. _____ del corrente esercizio

Dalla Residenza Municipale, li 13/03/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott. Giuseppe Carlo Balbi

N° _____ del Registro della

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini delle pubblicità degli Atti e della trasparenza Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito dell'Ente: www.comune.perdifumo.sa.it dal 13/03/2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al termine del 27/03/2018

Perdifumo, li 13/03/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to ing. Angelo Malandrino